

München, 16. März 2010

## Pressemitteilung

### **Wie verkaufe ich meine Immobilie ohne Makler? Tipps vom Experten**

**München. Am 21. März 2010 um 11 Uhr informiert der Immobilienkaufmann Patrick Schönleiter Privatverkäufer über Fehler beim Immobilienverkauf. Der Vortrag findet auf der Münchner Messe „Eigentum & Wohnen“ im BFW-Fachforum statt. Ziel des Vortrags ist es, für mehr Durchblick zu sorgen. „Viele Eigentümer, die verkaufen wollen, machen unbeabsichtigt Fehler. Das kann sie Geld und Nerven kosten“, erklärt Schönleiter. Mit dem Vortrag will der Makler für mehr Übersicht sorgen.**

---

Anzeigenschaltung und Preisfindung sind zentrale Themen des Vortrags von Patrick Schönleiter. „Einige Inserate gehören eher in eine Stilblütensammlung als in den Immobilienteil der Zeitung“, lächelt Schönleiter. Auch die richtige Einschätzung des Marktpreises ist schwierig. „So kommt es zustande, dass offensichtlich gleichwertige Immobilien zu völlig unterschiedlichen Preisen angeboten werden“.

Als Privatverkäufer steht man einer verwirrenden Informationsflut gegenüber. Selbst nach Vertragsabschluss besteht keine Sicherheit darüber, ob die Vertragsparteien ein faires Geschäft gemacht haben. So kann es passieren, dass enttäuschte Käufer Regressansprüche an überraschte Verkäufer stellen.

Patrick Schönleiter hilft Privatverkäufern, sich in dem Informationsdschungel zurechtzufinden und typische Fehler zu vermeiden. „Oft ist die Immobilie der wertvollste Besitz des Eigentümers“, weiß der Immobilienkaufmann. „Da ist es wichtig, kein Risiko einzugehen.“

Der Vortrag dauert eine Stunde und ist kostenlos. Der Eintritt für die Messe beträgt für Erwachsene sieben Euro (Tageskarte). Die „Eigentum & Wohnen“ findet in der Event-Arena im Olympiapark statt.

(1630 Zeichen)

#### **Pressekontakt:**

Aigner Immobilien GmbH, Dr. Berit Dirscherl, Ruffinistraße 26, 80637 München  
Telefon: (089) 17 87 87 27, Fax: (089) 17 87 87 88  
E-Mail: [presse@aigner-immobilien.de](mailto:presse@aigner-immobilien.de), Internet: [www.aigner-immobilien.de](http://www.aigner-immobilien.de)

## **Kurzporträt Aigner Immobilien GmbH**

Die inhabergeführte Aigner Immobilien GmbH gehört mit 20 Jahren Erfahrung und einem durchschnittlichen Objektvolumen von 300 Mio. Euro pro Jahr zu den führenden Maklerunternehmen im Großraum München.

An den vier Standorten in Neuhausen-Nymphenburg, Bogenhausen, Schwabing und Pullach konzentrieren sich über 50 Mitarbeiter auf den Verkauf und die Vermietung von hochwertigen Wohnimmobilien, Grundstücken und Anlageobjekten im Großraum München.

Das Dienstleistungsspektrum reicht von der Immobilienvermittlung über die marktorientierte Verkaufswertermittlung durch firmeneigene Gutachter und Architekten bis hin zur bankenunabhängigen Finanzierungsberatung.